

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung

des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Achern

Nr. 2/2025, am Montag, 03.02.2025,

im Bürgersaal, Rathaus Am Markt, Rathausplatz 1, 1. OG, Achern

TOP Nr. 13/2025

Bebauungsplan "Brachfeld II", 1. Änderung, hier: Vorstellung des städtebaulichen Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB und frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach §3 (1) BauGB

Vorlage: 2025/018

Auf Bitten der Fraktionen wird kein Beschluss gefasst und somit keine Empfehlung an den Gemeinderat ausgesprochen. Oberbürgermeister Tabor verweist zur weiteren Bearbeitung und endgültigen Beschlussfassung des Tagesordnungspunktes auf die kommende Sitzung des Gemeinderates am Montag, den 17.02.2025.

TOP Nr. 14/2025

Bebauungsplan "Hodapp" der Gemarkung Großweier

hier:

a) Änderung der Gebietsabgrenzung

b) Präzisierung und Detaillierung der planerischen Nutzungen

c) Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Vorlage: 2025/016

Beschluss: (14 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt, vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Großweier, dem Gemeinderat:

1. der vorgeschlagenen Änderung in der Abgrenzung des Plangebietes „Hodapp“ gemäß dem in Anlage 1, abweichend zum Aufstellungsbeschluss vom 22.04.2024 zu zustimmen,
2. der vorgeschlagenen Präzisierung der geplanten Abgrenzung der einzelnen Nutzungsarten (Teilgebiete) des Plangebietes „Hodapp“ und der damit verbundenen Detaillierung der städtebaulichen Zielsetzung zu zustimmen,
3. die Verwaltung mit der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB zu beauftragen

TOP Nr. 15/2025

Sanierung Fenster Gymnasium Achern

hier: Vergabe der Metallbauarbeiten

Vorlage: 2025/017

Beschluss: (16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die Firma **HEWE Glas- und Metallbau GmbH aus Lahr** mit den Metallbauarbeiten für die Fenstersanierung im Gymnasium Achern zum Angebotspreis von **316.653,05 EUR (brutto)** zu beauftragen.

TOP Nr. 16/2025

**Jahresvertrag 2025/2026 für Kleinmaßnahmen der Stadt Achern / Stadtwerke Achern
hier: Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten
Vorlage: 2025/015**

Beschluss: (16 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Firma Glaser Bau GmbH aus Sasbach mit den Tief- und Straßenbauarbeiten für Kleinmaßnahmen der Stadt Achern sowie den Stadtwerken Achern zum Preis von 805.404,35 EUR (brutto) zu beauftragen.