

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung

des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Achern

Nr. 1/2017, am Montag, 16.01.2017,

im Bürgersaal, Rathaus Am Markt, 1. OG

TOP Nr. 1/2017

Endausbau der Karl-Bold-Straße in Achern

hier: Vergabe der Straßenbauarbeiten

Vorlage: 2016/420

Beschluss: (12 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, die Vogel Bau GmbH aus Lahr mit den Arbeiten zum Endausbau der Karl-Bold-Straße zum Angebotspreis von 202.957,53 Euro zu beauftragen.

TOP Nr. 2/2017

Aufstellung des Bebauungsplans „Waschpark B3 (neu) – Hinterbann IV“ mit örtlichen Bauvorschriften in Achern (Flurstück 792/34);

hier:

Zustimmung zum geänderten Vorhaben- und Erschließungsplan,

Annahme der Behandlung der während der 1. Offenlage eingegangenen Anregungen,

Annahme des geänderten Bebauungsplanentwurfes und

Beauftragung der Verwaltung zur Durchführung einer erneuten öffentlichen Auslegung und der erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Vorlage: 2016/419

Beschluss: (11 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 1 Enthaltung)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat

1. dem geänderten Vorhaben- und Erschließungsplan zuzustimmen,
2. die Behandlung der während der 1. Offenlage eingegangenen Anregungen anzunehmen,
3. den geänderten Bebauungsplanentwurf einschließlich der örtlichen Bauvorschriften und der Begründung anzunehmen und
4. die Verwaltung zu beauftragen, erneut den Bebauungsplanentwurf öffentlich auszulegen und die Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

TOP Nr. 3/2017

Baugebiet "Bölggen"

hier: Änderung der textlichen Bestandteile des Bebauungsplans bezüglich der Zulässigkeit von Stützmauern

Vorlage: 2016/416

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Bölggen“ der Gemarkung Achern im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB mit dem Ziel zu ändern, die Zulässigkeit von Stützmauern auch im Bereich der rückwärtigen Grundstücksgrenzen herbeizuführen.