

# ERGEBNISPROTOKOLL

## über die öffentliche Sitzung

des Ortschaftsrates Großweier der Stadt Achern

Nr. OR Gr/2017/02, am Dienstag, 21.02.2017,

im Sitzungszimmer Ortsverwaltung Großweier, Großweierer Str. 80

### TOP Nr. 06/2017

#### Bürgerfragestunde

### TOP Nr. 07/2017

**Beteiligung des Ortschaftsrates im Baugenehmigungsverfahren**  
hier: **Abbruch und Neubau eines Mehrfamilienhauses, Flst.-Nr. 2653, Großweierer Straße**  
--> **Beratung und Beschlussfassung**  
Vorlage: 2017/061

#### Beschluss:

Vorschlag a)

Da aus baurechtlicher Sicht, nach Einarbeitung der Punkten aus der Bauvoranfrage, keine weiteren Maßnahmen erforderlich sind und die ausgewiesenen Stellplätze (1 Stellplatz/Wohneinheit) der Landesbauordnung entsprechen, stimmt der Ortschaftsrat dem Bauantrag zu.

Das Gremium lehnt Vorschlag a einstimmig ab. (9 NEIN-Stimmen)

Vorschlag b)

Aus baurechtlicher Sicht ist, nach Einarbeitung der Punkte der Bauvoranfrage, kein Einwand gegen den Baukörper gegeben.

Da die 13 ausgewiesene Stellplätze für die 13 Wohneinheiten nicht der ortsüblichen Bebauung entsprechen, werden 7 weitere Stellplätze für die 13 Wohneinheiten gefordert und dem Bauantrag nicht zugestimmt.

Das Gremium stimmt Vorschlag b einstimmig zu. (9 JA-Stimmen)

### TOP Nr. 08/2017

**Beteiligung des Ortschaftsrates im Baugenehmigungsverfahren**  
hier: **Neubau einer Doppelgarage, Flst.-Nr. 2741/1, Stecketweg**  
--> **Beratung und Beschlussfassung**  
Vorlage: 2017/062

#### Beschluss:

Einstimmig beschlossen (9 JA-Stimmen)

**TOP Nr. 09/2017**

**Grundschule Großweier**  
**hier: Vergabe der Bodenbelagsarbeiten im 1. OG**  
**Vorlage: 2017/060**

**Beschluss:**

Einstimmig beschlossen (9 JA-Stimmen)

**TOP Nr. 10/2017**

**Verschiedenes: Vortrag am 02.03.2017**

**Beschluss:**

Zur Kenntnisnahme

**TOP Nr. 11/2017**

**Verschiedenes: Umgestaltung der Straße "Im Hesselbach"**

**Beschluss:**

Zur Kenntnisnahme

**TOP Nr. 12/2017**

**Verschiedenes: Trassenführung der TransNet BW**

**TOP Nr. 13/2017**

**Verschiedenes: Holzeinschlag am Mühlbach**

**TOP Nr. 14/2017**

**Verschiedenes: Schilder für Schulhof**