

ER G E B N I S P R O T O K O L L

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Mösbach der Stadt Achern Nr. OR Mö/2019/08, am Dienstag, 23.07.2019, im Sitzungszimmer der Ortsverwaltung Mösbach

TOP Nr. 44/2019

**Beteiligung des Ortschaftsrates im Baugenehmigungsverfahren
hier: Umbau und Erweiterung des Wohnhauses zu einem Boardinghouse
(10 WE), Errichtung einer Fahrradüberdachung,
Abbruch des vorh. Schuppens
Flst. Nr. 221 – Waldulmer Straße**

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag von Ortsvorsteherin Bär zu, über das Bauvorhaben „Umbau und Erweiterung des Wohnhauses zu einem Boardinghouse“ auf Flst. Nr. 221, bis zum 31.07.2019 per Umlaufbeschluss zu entscheiden.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen (Sebastian Klein und Petra März),
1 Nein-Stimme (Michael Maier)

OR Walter Schwenk nimmt wieder am Ratstisch teil.

TOP Nr. 45/2019

**Beteiligung des Ortschaftsrates im Baugenehmigungsverfahren
hier: Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses
Flst. Nr. 1827 – Obere Rebhalde**

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf Flst. Nr. 1827 in der Oberen Rebhalde, zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP Nr. 46/2019

**Beteiligung des Ortschaftsrates im Baugenehmigungsverfahren
hier: Nachtrag – Abbruch eines Wohngebäudes mit Unterkellerung sowie
Neubau eines Parkplatzes – geänderte Parkplatzausführung
Flst. Nr. 38/1 – Önsbacher Straße**

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt dem Nachtrag zum Bauantrag B1810159 für geänderte Parkplatzführung auf dem Flst. Nr. 38/1, zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP Nr. 47/2019**Sanierung WC Anlagen in der Drei-Kirschen-Halle
hier: Vorschlagsvarianten****Beschluss:**

Der Ortschaftsrat ist sich über folgende Punkte einig:

- Das geplante Behinderten-WC blockiert den Eingangsbereich der anderen WC's
- Der Anbau ist wie ein Klotz (Garage) im Foyer und wirkt störend
- Verkürzung der Theke ist somit Verlust der Ablagefläche bei Veranstaltungen
- Eine mobile Garderobe ist zwar wünschenswert, im Winter jedoch sind die bisherigen 6 Garderobenelemente voll ausgelastet
- Bei Theaterveranstaltungen oder Events wird das Foyer mit Tombola-Stand oder Weinstand bestückt und wird durch den Anbau kleiner
- Um Alternative zum Umbau der Behindertentoilette wird gebeten

Abstimmungsergebnis: einstimmig