

ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung

des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Achern

Nr. 07/2019, am Montag, 09.09.2019,

im Bürgersaal, Rathaus Am Markt, 1. OG

TOP Nr. 37/2019

**Fortsetzung der energetischen Sanierung der Straßenbeleuchtung nach dem KSI - Förderprogramm
hier: Auftrag zum Austausch von Straßenbeleuchtungskörpern
Vorlage: 2019/319**

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die Süwag Energie AG aus Rheinmünster mit der energetischen Sanierung der Straßenbeleuchtung 2019 zum Preis von 71.564,34 EUR zu beauftragen.

TOP Nr. 38/2019

Aufstellung eines Bebauungsplans und Erlass einer Veränderungssperre für ein Teilgebiet entlang der Waldulmer Straße in Mösbach

a) Einleitungs-/Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss über die Veränderungssperre

Vorlage: 2019/327

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat,

1. für den in Anlage 1 dargestellten Geltungsbereichs die Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes „Waldulmer Straße“, gemäß § 2 Abs.1 BauGB sowie die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs.2 BauGB zu beschließen und
2. die beigefügte Satzung über die Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Waldulmer Straße“ zu beschließen.

TOP Nr. 39/2019

Satzung über die Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet "Adlerstraße" der Gemarkung Oberachern, 1. Verlängerung nach §17 Abs. 1 Satz 3 BauGB

Vorlage: 2019/322

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die beigefügte Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Adlerstraße“ zu beschließen.

TOP Nr. 40/2019

Erlass einer Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Baugesetzbuch für den Bereich entlang der Fautenbacher Straße
Vorlage: 2019/262

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für die in der Anlage gekennzeichneten Grundstücke im Rahmen des Ausbaus der Fautenbacher Straße zu beschließen.

TOP Nr. 41/2019

Erlass einer Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Baugesetzbuch für die Gewanne Eichholz und Brachfeld in Achern
Vorlage: 2019/308

Beschluss: (11 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung nach § 25 Absatz 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für die in der Anlage blau umrandeten Grundstücke in den Gewannen Eichholz und Brachfeld in Achern zu beschließen.

TOP Nr. 42/2019

Ablösung von Erschließungsbeiträgen für die Erschließungsanlage „Stichstraße Güterhallenstraße“ in Achern
Vorlage: 2019/318

Beschluss: (13 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Ablösung der Erschließungsbeiträge für die Erschließungsanlage „Stichstraße Güterhallenstraße“ in Achern zu beschließen und die Verwaltung mit dem Abschluss von Ablösungsvereinbarungen mit allen Beitragsschuldnern zu ermächtigen.