

An die
Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses,

die Damen und Herren Stadträtinnen und Stadträte
Ulrich Berger, Karl Früh, Rosa Karcher, Dr. Norbert Eberle,
Dr. Wolfgang Fischer, Rainer Ganter, Gebhard Glaser, Andreas Zimbrich,
Manfred Nock, Jutta Römer,
Dr. rer. nat. Nils Günnewich, Cornelia Hummel,
Markus Singrün

Nachrichtlich

an die übrigen Mitglieder des Gemeinderates
sowie an Frau Ortsvorsteherin Gabi Bär und die Herren Ortsvorsteher Gerd Boschert, Helmut Huber und
Christian Zorn

E I N L A D U N G

zur Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

Ort: Bürgersaal, Rathaus Am Markt, 1. OG
Datum: 09.12.2019
Uhrzeit: 18:30 Uhr

Sehr geehrte Frau Stadträtin,
sehr geehrter Herr Stadtrat,

hiermit lade ich Sie zur o.g. Sitzung mit der Bitte um Teilnahme ein.

TAGESORDNUNG - öffentlich -

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | Investorenauswahlverfahren "Brachfeld IV", Achern | 2019/396 |
| 2. | Vorstellung des Energiekonzeptes für das Baugebiet "Lott" durch Eigentümer/EnBW | 2019/395 |
| 3. | Bebauungsplan "Lott", Oberachern
hier: a) Zustimmung zur Planung;
b) Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses, Offenlagebeschluss | 2019/393 |
| 4. | Entwicklung neuer Wohnbauflächen nach § 13b BauGB
hier: Baugebiet „Hagmatt West“ - Großweier; Aufstellungs- /Einleitungsbeschluss
gem. § 2 BauGB | 2019/408/1 |
| 5. | Entwicklung neuer Wohnbauflächen nach § 13b BauGB
hier: Baugebiet „Feldmatt West“ - Önsbach
1.) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB
2.) Beauftragung des Erschließungsträger Kunst KommunalKonzept GmbH | 2019/405 |

- 3.) Anordnung einer Umlegung nach § 46 Abs. 1 BauGB
4.) Übertragung der Befugnis zur Durchführung der Umlegung nach § 46 Abs. 4 BauGB
6. Entwicklung neuer Wohnbauflächen nach § 13b BauGB 2019/407/1
hier: Baugebiet „Muhrfeld“ - Sasbachried
1.) Aufstellungs-/Einleitungsbeschluss gem. § 2 BauGB
2.) Beauftragung des Erschließungsträger Kunst KommunalKonzept GmbH
3.) Anordnung einer Umlegung nach § 46 Abs. 1 BauGB
4.) Übertragung der Befugnis zur Durchführung der Umlegung nach § 46 Abs. 4 BauGB
7. Pappelstraße - Ausbauplanung 2019/445
8. Sanierungsgebiet Badischer Hof - Umgestaltung Parkplatz und Bereich Innenhof Schulen 2019/446
9. Bebauungsplan "Kirchbühnd II", hier: a) Abwägung zu §3 Abs. 1 BauGB und §4 Abs. 1 BauGB; b) Zustimmung zur Planung; c) Offenlagebeschluss; d) Umlegungsanordnung; e) Beschlussfassung Übertragung Umlegung auf den Landkreis 2019/397/1
10. Aufstellung des Bebauungsplanes „Südlich der Meisenstraße,“ 2019/450/1
hier:
• Annahme der Behandlung der während der öffentlichen und erneuten öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen und
• Satzungsbeschluss
11. SÜWAG-Areal 2019/453
12. Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „PLUS-Markt“ (heute: Penny-Markt) in Achern-Oberachern 2019/409/1
hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen während der Offenlage und Satzungsbeschluss
13. Erschließungsanlagen „Im Oberfeld 1. Abschnitt“ und „Im Oberfeld 3. Abschnitt“ in Großweier 2019/389
hier: Endgültige Herstellung und planeretzende Entscheidung nach § 125 Absatz 2 BauGB
14. Auflösung des Zweckverbands "Acherer Mühlbach" 2019/410/1
15. Bekanntgaben der Verwaltung / Wünsche und Anträge der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Muttach
Oberbürgermeister

