

# ERGEBNISPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Stadt Achern

Nr. GR/2023/12, am Montag, 18.12.2023,

im Bürgersaal, Rathaus Am Markt, Rathausplatz 1, 1. OG, Achern

## TOP Nr. 217/2023

**Spenden**

**Vorlage: 2023/422**

**Beschluss: (21 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat beschließt die Annahme der Spenden im Gesamtbetrag von 8.336,00 Euro.

## TOP Nr. 218/2023

**Aufstellung des Bebauungsplans „Erweiterung Fa. Securiton“, Gemarkung Achern hier:**

- a) Annahme des Entwurfes des Bebauungsplans „Erweiterung Fa. Securiton“ und**
- b) Beauftragung der Verwaltung zur Durchführung der öffentlichen Auslegung (§ 3 BauGB) und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 BauGB)**

**Vorlage: 2023/369/1**

**Beschluss: (22 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat

- 1.) beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Erweiterung Fa. Securiton“ nach § 13a BauGB,
- 2.) nimmt den Entwurf des Bebauungsplans „Erweiterung Fa. Securiton“ einschließlich der örtlichen Bauvorschriften und der Begründung an und
- 3.) beauftragt die Verwaltung, den Bebauungsplanentwurf öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

## TOP Nr. 219/2023

**Geplante Wärmetauschanlage für Sparkassenneubau mit Schluckbrunnen auf städtischem Grundstück  
Vorlage: 2023/371**

**Beschluss: (22 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat beschließt, der Sparkasse Offenburg/Ortenau die Erstellung und den Betrieb der für Wärmetauschanlage erforderlichen Schluckbrunnenanlage auf dem städtischen Grundstück zwischen Sparkasse und Baumhain gemäß beigefügtem Lageplan zu gestatten und beauftragt die Verwaltung mit der Ausformulierung und Abstimmung des o. g. Vertrages.

**TOP Nr. 221/2023**

**Überplanmäßige Ausgaben gem §84 Abs.1 GemO bei Stromlieferung / Maßnahmen Rad- und Fußverkehr**  
**Vorlage: 2023/415**

**Beschluss: (23 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat stimmt

1. den überplanmäßigen Stromaufwendungen für die Straßenbeleuchtung in Höhe von 232.028 Euro zu. Die Deckung ist durch Einsparungen bei der Kreisumlage gewährleistet.
2. den überplanmäßigen Auszahlungen in Höhe von 116.590 Euro für die genannten Maßnahmen zur Förderung des Rad- und Fußverkehrs zu. Die Deckung ist durch Mehrerträge bei der Gewerbesteuer gewährleistet.

**TOP Nr. 222/2023**

**Interaktive Displays für elf Schulen in Achern**  
**hier: Vergabe der interaktiven Displays**  
**Vorlage: 2023/421**

**Beschluss: (22 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat entscheidet, den Zuschlag an die Firma Uriot GmbH & Co. KG aus Offenburg zum Preis von **818.660,26 EUR (brutto)** zu erteilen.

**TOP Nr. 223/2023**

**Umbau und Umnutzung Illenau zum Kulturforum Illenau**  
**hier: Auftragsvergabe Innentüren Holz**  
**Vorlage: 2023/410**

**Beschluss: (23 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat beschließt, die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die **Schreinerei Ewald Kist** aus Lauf mit den Arbeiten der Innentüren (Holz) für das Kulturforum Illenau zum Angebotspreis von **152.955,46 EUR (brutto)** zu beauftragen.

**TOP Nr. 224/2023**

**Mobilitätsdrehscheibe auf dem Bahnhofsvorplatz Achern**  
hier: **Vergabe der Fahrradüberdachungsarbeiten (Zimmerer-, Dachabdichtungs-, Schlosser-, Leichtmetallarbeiten, Gründach)**  
Vorlage: 2023/409/1

**Beschluss: (21 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat beschließt,

1. die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die **Firma Holzbau Bäuerle GmbH** aus Seebach zum Angebotspreis von **670.484,29 EUR (brutto)** zu beauftragen.
2. der vorgeschlagenen **Finanzierung** der **überplanmäßigen Ausgaben** in Höhe von insgesamt **680.000 EUR** zuzustimmen
3. die Verwaltung zu ermächtigen, mit der Fa. Bäuerle die Möglichkeiten zur Kosteneinsparung durch Konstruktionsänderung gemäß **Variante 2** zu besprechen und umzusetzen.

**TOP Nr. 225/2023**

**Naturnaher Ausbau der Acher zwischen Badstraße und Martinstraße - Grünplanung**  
hier: **Vergabe der Garten- und Landschaftsbauarbeiten**  
Vorlage: 2023/408/1

**Beschluss: (20 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen)**

Der Gemeinderat beschließt,

1. die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die Firma **Grünkultur GmbH** aus Achern zum Angebotspreis in Höhe von **331.805,89 EUR (brutto)** mit den Garten- und Landschaftsbauarbeiten für den naturnahen Ausbau der Acher zwischen Badstraße und Martinstraße zu beauftragen.
2. der von der Verwaltung vorgeschlagenen Finanzierung der Ausgaben durch Mehreinnahmen aus den Fördermitteln zuzustimmen.

**TOP Nr. 226/2023**

**Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 27.11.2023**  
hier: **Besetzung der Stelle "Besetzung der Stelle "Fachgebietsleitung Stadtarchiv"**

Der Gemeinderat beschließt die ab dem 1. Dezember 2023 freiwerdende Stelle der Fachgebietsleitung Stadtarchiv (FG 3.4) mit Herrn Fabian Alt zu besetzen.

**TOP Nr. 227/2023**

**Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 27.11.2023**  
hier: **Besetzung der Stelle "Leitung Kindertageseinrichtung GLAS HÜTTEN LAND"**

Der Gemeinderat beschließt die zum 1. Januar 2024 freiwerdende Leitungsstelle der Kindertageseinrichtung GLAS HÜTTEN LAND mit Frau Simone Möck zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu besetzen.

**TOP Nr. 228/2023****Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 27.11.2023**

**hier: Wiederholte Bestellung des Stadtverwaltungsdirektors Rolf Schmiederer zum kaufmännischen Betriebsleiter der Eigenbetriebe Stadtentwässerung Achern, Stadtwerke Achern und Campingplatz und Strandbad „Am Achernsee“ sowie zum Betriebsleiter des Eigenbetriebs Baulandentwicklung**

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag der Verwaltung, Herrn Stadtverwaltungsdirektor Rolf Schmiederer für den Zeitraum vom 01.12.2023 bis zum 30.11.2026 erneut zum kaufmännischen Betriebsleiter für die Eigenbetriebe Stadtentwässerung Achern, Stadtwerke Achern und Campingplatz und Strandbad „Am Achernsee“ sowie zum Betriebsleiter des Eigenbetriebs Baulandentwicklung zu bestellen.

**TOP Nr. 229/2023****Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderats am 27.11.2023**

**hier: Gemeinsamer Gutachterausschuss Achern hier: Bestellung der Mitglieder für das neu geschaffene Gremium aufgrund der neuen Zusammensetzung der Mitgliedskommunen und regulärem Ablauf der vier Jahre**

Der Gemeinderat beschließt die folgenden Personen aus dem bisherigen Gutachterausschussgremium bei der Stadt Achern zu verabschieden:

- Fuchs, Christian aus Achern
- Wilhelm, Stefan aus Mösbach
- Kaltenbach, Hugo aus Lauf
- Fritsch-Acar, Annette aus Rheinau
- Hauser, Rolf Dieter aus Sasbach
- Pfeifer, Josef aus Sasbachwalden
- Heß, Regina vom Finanzamt Offenburg

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Stadt Achern vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 1) Lorenz-Feurer, Stephan Vorsitzender des Gutachterausschusses
- 2) Fallert, Maria Stellvertretende Vorsitzende des Gutachterausschusses und Leiterin der Geschäftsstelle
- 3) Bruder, Christian
- 4) Dannhauser, Anton
- 5) Glaser, Rolf
- 6) Harter, Gregor
- 7) Kafka, Ernst
- 8) Köppel, Dagmar
- 9) Rudolf, Klemens
- 10) Schindler, Rudolf
- 11) Vogt, Georg

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Stadt Rheinau vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 12) Beck, Andrea
- 13) Berger, Klaus
- 14) Fien, Andreas
- 15) Sängler, Annette
- 16) Schmidt, Reinhold

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Kappelrodeck vorgeschlagenen Personen,

in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 17) Köninger, Jürgen
- 18) Lamm, Manfred
- 19) Nock, Rico

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Lauf vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 20) Flink, Wolfgang
- 21) Lienhard, Frank

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Ottenhöfen im Schwarzwald vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 22) Herrmann, Gerhard
- 23) Roth, Alexander

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Sasbach vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 24) Faßl, Franz
- 25) Ringwald, Arnold
- 26) Wittenauer, Joachim

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Sasbachwalden vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 27) Schaufler, Franz
- 28) Vierthaler, Hubert

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Gemeinde Seebach vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 29) Fallert, Patrick
- 30) Weber, Hubert

Der Gemeinderat beschließt die folgenden, seitens der Finanzbehörde vorgeschlagenen Personen, in den Gemeinsamen Gutachterausschuss zu bestellen:

- 31) Willmann, Erik; Finanzamt Offenburg
- 32) Peter, Laureen; Finanzamt Offenburg (Stellvertreterin)

#### **TOP Nr. 230/2023**

#### **Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 04.12.2023 hier: Bauplatzvergabe im Baugebiet Muhrfeld**

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Bauplatz Nr. 14 mit einer Größe von 656 m<sup>2</sup> zu einem Quadratmeterpreis von 210 Euro zu einem gesamten Grundstückspreis von 137.760 Euro zu vergeben.

#### **TOP Nr. 231/2023**

#### **Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung des Verwaltungs-, Kultur- und Sozialausschuss am 11.12.2023**

#### **hier: Fachstelle Zentrales Wohnen hier: Vertragsverlängerung**

Der Verwaltungs-, Kultur- und Sozialausschuss beauftragt die Verwaltung, den Vertrag mit dem Caritasverband über die Fortführung der Zentralen Fachstelle Wohnen zu den genannten Konditionen abzuschließen und entsprechende finanzielle Mittel im Doppelhaushalt vorzusehen.