

# ERGEBNISPROTOKOLL

## über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Stadt Achern

Nr. 09/2024, am Montag, 22.04.2024,

im Bürgersaal, Rathaus Am Markt, Rathausplatz 1, 1. OG, Achern

### TOP Nr. 38/2024

**Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Achern für einen Teilbereich des Gebiets "Hodapp"; Gemarkung Großweier**

hier:

- Einleitungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und
- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Vorlage: 2024/074/1

**Beschluss:** (16 Ja -Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen)

Der Gemeinderat empfiehlt dem Gemeinsamen Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Achern,

- die Einleitung des Verfahrens zur Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes für den Teilbereich des Gewannes „Rappenhag“ auf der Gemarkung Großweier zu beschließen und
- die Geschäftsstelle der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft mit der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zu beauftragen.

### TOP Nr. 39/2024

**Bebauungsplan "Hodapp"; Gemarkung Großweier**

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Vorlage: 2024/075/1

**Beschluss:** (16 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen)

Der Gemeinderat beschließt für den der Sitzungsvorlage beigefügten Lageplan dargestellten Geltungsbereich (Anlage 2) die Aufstellung des Bebauungsplanes „Hodapp“ gemäß § 2 Abs. 1 und § 8 BauGB zu beschließen.

### TOP Nr. 40/2024

**Bebauungsplan "Erweiterung Fa. Securiton GmbH (Flurst. 1600/3)"**

hier:

-Annahme der Behandlung der während der öffentlichen Auslegung eingegangenen  
Stellungnahmen und der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher  
Belange

-Satzungsbeschluss

Vorlage: 2024/063/1

**Beschluss:** (23 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Gemeinderat beschließt,

- die Gesamtbehandlung der während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligungen der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen anzunehmen und,
- den Bebauungsplanentwurf „Erweiterung Fa. Securiton GmbH (Flurst. 1600/3)“ einschließlich der örtlichen Bauvorschriften sowie der Begründung als Satzung zu beschließen.

#### **TOP Nr. 41/2024**

**Durchführungs- und Ablösevertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Waschpark B3 (neu) – Hinterbann IV“ in Achern**

**hier: Antrag auf Verlängerung der Durchführungsfrist**

**Vorlage: 2024/066/1**

**Beschluss:** (23 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Fristverlängerung zur Umsetzung des Bauvorhabens nach § 8 Absatz 2 des Durchführungs- und Ablösevertrags bis zum 31.12.2026 zu.

#### **TOP Nr. 42/2024**

**Bildung von Ermächtigungsübertragungen im Hoheitsbereich und in den Eigenbetrieben im Jahr 2023**

**Beschluss:** (23 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen)

Der Gemeinderat stimmt der Übertragung der in der Sitzungsvorlage beigefügten Auflistungen aufgeführten Finanzmittel in das Haushaltsjahr/Wirtschaftsjahr 2024 zu.