

Stadt Achern		Achern, 16.04.2024/jbz	
FB 6 - FG 6.2 Tiefbau		2024/098	
Erstellt durch:	FB-/FG-Leiter/-in	Dezernent	OB
Greth, Stephanie			
<u>Sitzungsvorlage - Versand</u>			
Bau- und Umweltausschuss		Ö Vorberatung	29.04.2024
Gemeinderat		Ö Beschlussfassung	13.05.2024

TOP

Erschließung "Illenau-Wiesen"; Landschaftspark Mühlbach und Wohnumfeld 2. BA Teilbereich 2 hier: Vergabe der Erd-, Straßen- und Landschaftsbauarbeiten

Hinweis:

Auf die Befangenheitsregelungen des § 18 GemO Ba-Wü wird hingewiesen.

I. Sachverhalt:

Die Erd-, Straßen- und Landschaftsbauarbeiten für die Erschließung „Illenau Wiesen“ in Achern wurden öffentlich ausgeschrieben. 14 Firmen haben sich die Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen. Zur Submission am 02.04.2024 gingen fünf Angebote ein. Diese wurden fachtechnisch und rechnerisch von dem beauftragten Ingenieurbüro Querfeldeins PartGmbH aus Dresden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Grünkultur GmbH, Achern	839.446,36 EUR (brutto)
2. Bieter 2	903.070,06 EUR (brutto)
3. Bieter 3	1.039.033,63 EUR (brutto)
4. Bieter 4	1.079.161,47 EUR (brutto)
5. Bieter 5	2.694.927,10 EUR (brutto)

II. Stellungnahme:

Umfang des jetzt zu beauftragenden letzten Bauabschnitts 2.2 ist die Fertigstellung des Landschaftsparks Illenauwiesen mit der Vervollständigung der Erschließung des IT-Campus:

- Fertigstellung der Parkanlage mit der Fortführung des Uferweges bis zur Pappelallee
- Neugestaltung des ehemaligen Männerbades
- Herstellung des sogenannten Spielangers im Bereich der Planstraße B
- Fertigstellung der Planstraße B

Zum besseren Verständnis wird ein Übersichtslageplan als Anlage beigelegt.

Eine besondere Herausforderung wird es wie bei den ersten beiden Bauabschnitten weiterhin sein, die parallel für die verschiedenen Maßnahmenträger ablaufenden Arbeiten, sicher und möglichst reibungslos neben- und miteinanderdurchzuführen.

Das Angebot wurde nach der Prüfung als in sich schlüssig, angemessen und wirtschaftlich eingeschätzt. Es bestehen keine Zweifel hinsichtlich der fachlichen Eignung und Leistungsfähigkeit des günstigsten Bieters.

Das Angebot der Firma Grünkultur GmbH aus Achern in Höhe von 839.446,36 EUR (brutto) liegt 8% über der Kostenschätzung des Planungsbüros Querfeldeins aus Dresden.

Für die Auftragsvergabe stehen im Budget Illenauwiesen ausreichend Mittel zur Verfügung.

III. Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die wirtschaftlich annehmbarste Bieterin, die Firma Grünkultur GmbH aus Achern mit den Erd-, Straßen- und Landschaftsbauarbeiten für die Erschließung „Illenau-Wiesen“ in Achern zum Preis von 839.446,36 EUR (brutto) zu beauftragen.

Anlagen:

Übersichtsplan BA2.2

Notizen: